

**KÚPNA ZMLUVA**  
**číslo 2015/0461**

o prevode vlastníctva nehnuteľnosti uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Predávajúci:           **Obec Horovce**  
so sídlom:             Horovce č. 94, 020 62 Horovce  
zastúpený:            Milan Velas – starosta obce  
IČO:                    00317306  
DIČ:                    2020615575  
Bankové spojenie:   Prima banka Trenčín  
Číslo účtu:            4405113001/5600  
IBAN:                  SK96 5600 0000 0044 0511 3001  
(ďalej aj „predávajúci“)

a

Kupujúci:             **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**  
Sídlo:                  K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
zastúpený:            Ing. Jaroslav Baška – predseda  
IČO:                    36126624  
DIČ:                    2021613275  
Bankové spojenie:   Štátna pokladnica  
Číslo účtu:            7000504489/8180  
IBAN:                  SK51 8180 0000 0070 0050 4489  
(ďalej aj „kupujúci“)

**Článok I**

Predávajúci je v celosti výlučným vlastníkom pozemkovej nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území **Horovce**, obec Horovce, okres Púchov, evidovaná Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na **LV č. 737**

- **pozemok registra C KN parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m<sup>2</sup>.**

**Článok II**

Predávajúci touto zmluvou zo svojho výlučného vlastníctva predáva pozemkovú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Horovce, obec Horovce, okres Púchov, evidovaná Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na LV č. 737, pozemok registra C KN parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m<sup>2</sup> kupujúcemu v celosti, ktorý túto pozemkovú nehnuteľnosť v celosti kupuje do výlučného vlastníctva.

### Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková kúpna cena pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy je 1,00€ (slovom: jedno euro).
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpnu cenu v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy uhradí kupujúci predávajúcemu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 15 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávanej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností kupujúcemu.

### Článok IV

1. Predaj pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Horovciach uznesením číslo 18/2015 pod písm. D/ zo dňa 26.08.2015, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva v Horovciach číslo 18/2015 zo dňa 26.08.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Nadobudnutie pozemkovej nehnuteľnosti špecifikovanej v článku 1 tejto zmluvy schválilo Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja uznesením číslo 295/2015 zo dňa 28.09.2015. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 295/2015 zo dňa 28.09.2015 je neoddeliteľnou súčasťou tejto kúpnej zmluvy.
3. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom prevádzanej pozemkovej nehnuteľnosti a je oprávnený s predmetom kúpnej zmluvy nakladať.
4. Kupujúci pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti a v tomto stave túto nehnuteľnosť kupuje.
5. Kupujúci vstúpi do držby a užívania predmetu kúpy na základe tejto zmluvy dňom podpísania tejto zmluvy.

### Článok V

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci podá návrh na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho k pozemkovej nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje, že pošle bezodkladne kupujúcemu kópiu podaného návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností v prospech kupujúceho vo výške 66,00 € uhradí kupujúci na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 15 dní po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predávaným nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností kupujúcemu.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na kupujúceho až vkladom do katastra nehnuteľností.

### Článok VI

1. Táto kúpna zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, žiaden z nich nekonal v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.

2. Túto kúpnu zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
3. Táto kúpna zmluva je platná a jej obsah pre obe strany záväzný od okamihu podpísania zmluvy oboma stranami do rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva.
4. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) v spojení s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu.
6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie však v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany svojim podpisom tejto zmluvy súčasne potvrdzujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
8. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých predávajúci dostane tri rovnopisy (dva pre vklad do katastra nehnuteľností), kupujúci tri rovnopisy.
9. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto kúpnej zmluvy potvrdili ju zmluvné strany svojimi podpismi.

V Horovciach, dňa 14. 10. 2015

Predávajúci:  
**Obec Horovce**

V Trenčíne, dňa 28 OKT 2015

Kupujúci:  
**Trenčiansky samosprávny kraj  
so sídlom v Trenčíne**

.....  
Milan Velas  
starosta obce

.....  
Ing. Jaroslav Baška  
predseda

**Výpis z uznesenia číslo 18/2015**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Horovciach,**  
**ktoré sa konalo dňa 26. augusta 2015**

**Uznesenie číslo 18/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Horovciach

**s c h v a ľ u j e**

odpredaj novovytvoreného pozemku KN - C parc. č. 527/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území Horovce, obec Horovce, okres Púchov, vytvorený Geometrickým plánom číslo 26/2015 zo dňa 27.05.2015, vyhotovený geodetickou kanceláriou Ing. Viera Lagiňová, Nám. A. Hlinku 29/34, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36938092, úradne overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor, pod č. 287/15 dňa 02.06.2015, ktorý vznikol oddelením od KN – C parc. č. 447 a parc. č. 527/5 evidovaných Okresným úradom v Púchove, katastrálnym odborom na LV č. 737, kupujúcemu - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne za celkovú kúpnu cenu vo výške 1,00 €, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko predávaný pozemok je zastavaný stavbou – križovatkou ciest II/507 a III/507042 vo vlastníctve kupujúceho

H l a s o v a n i e:

Celkový počet poslancov : 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za správnosť: Katarína Chupáčová

Milan V é l a s  
starosta obce



1



**V Ý P I S**  
uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja  
číslo 295/2015 zo zasadnutia, konaného 28.9.2015

---

K bodu:

**3. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.**

Predkladal: Mgr. Michal Žitňanský, LL.M. - ved. odd. práv., SMaVO

h) **Návrh na nadobudnutie nehnuteľnosti - pozemku p.č. 527/7 v k.ú. Horovce, kúpou od Obce Horovce po zrealizovaní stavby "Rekonštrukcia križovatky Horovce - Kvášov".**

**U z n e s e n i e číslo 295/2015**

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 28.09.2015 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e  
nadobudnutie nehnuteľného majetku kúpou, nachádzajúceho sa v okrese Púchov, Obec Horovce, v katastrálnom území Horovce, zapísaného na liste vlastníctva č. 737 vo výlučnom vlastníctve Obce Horovce - pozemku registra „C“ - p. č. 527/7 o výmere 79 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, za cenu 1,00 EUR (slovom: jedno euro) do vlastníctva Trenčianskeho samosprávneho kraja so sídlom v Trenčíne - od Obce Horovce podľa zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja z júla 2014.

Ing. Jaroslav B a š k a, v.r.  
predseda

Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,  
zapisovateľka Zastupiteľstva TSK